**БЛАГОДАРНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

24 мая 2013 года № 111

г. Благодарный

Об отчете главы города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края Лобкаревой С.А. о результатах ее деятельности и деятельности администрации города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края за 2012 год

Руководствуясь частью 11.1 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2.1 статьи 35 Устава муниципального образования город Благодарный, заслушав и обсудив отчет главы города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края о результатах его деятельности и деятельности администрации города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края за 2012 год, Благодарненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет главы города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края Лобкаревой С.А. о результатах ее деятельности и деятельности администрации города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края за 2012 год.

2. Признать работу главы города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края Лобкаревой С.А. удовлетворительной.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Благодарненской

городской Думы Д.Ю.Пахомов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Благодарненской

городской Думы

от 24 мая 2013 года № 111

Отчет

главы города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края Лобкаревой С.А. о результатах ее деятельности и деятельности администрации города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края за 2012 год

Уважаемые депутаты Благодарненской городской Думы, приглашенные!

В соответствии с частью 5.1 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» представляю отчет о результатах своей деятельности и деятельности администрации города Благодарного за 2012 год.

1. Нормативно-правовая база

В отчетном периоде работа главы и администрации города Благодарного строилась на основе сложившейся нормативно-правовой базы, какой является Конституция Российской Федерации, законодательство Российской Федерации и Ставропольского края, Устав муниципального образования город Благодарный, решения Благодарненской городской Думы, Положение об администрации города Благодарного и ее отделах.

Однако нормативно-правовая база, формируемая на уровне муниципального образования постоянно требует своей актуализации. В связи с этим администрация внесла на рассмотрение Благодарненской городской Думы 38 проектов решений, 18 из которых регламентируют отношения, ранее не ограниченные какими-либо правилами, 20 проектов – по внесению изменений в ранее принятые решения.

Эту работу продолжим в дальнейшем, что обусловлено постоянно меняющимся законодательством в области местного самоуправления; «пробелами» в нормативно-правовой базе муниципального образования.

1. Полномочия

Полномочия главы города, администрации в целом четко определены законодательством и включили в себя:

39 вопросов местного значения;

10 вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения, но органы местного самоуправления поселения имеют право на их решение;

Помимо того, в силу обстоятельств, приходилось решать и другие вопросы.

1. Средства и силы на реализацию полномочий

1.Формирование, утверждение, исполнение бюджета муниципального образования город Благодарный за 2012 год

Федеральный закон от 06. 10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об основных принципах развития местного самоуправления в Российской Федерации» определил полномочия поселения по вопросам местного значения, т. е. вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения поселения, решение которых осуществляется населением и органами местного самоуправления самостоятельно. Формирование бюджета **–** наиболее важный и сложный вопрос в рамках реализации полномочий.

На 9-ти заседаниях Благодарненской городской Думы возникала необходимость корректировки показателей бюджета муниципального образования на 2012 год по доходной и расходной частей, вследствие следующих причин:

- внесения изменений в бюджет в части, касающейся межбюджетных отношений, принятия нормативных правовых актов муниципального образования город Благодарный, анализа исполнения местного бюджета.

Доходы бюджета муниципального образования город Благодарный в 2012 году, как и в предыдущие годы, формировались налоговыми доходами и сборами, неналоговыми, безвозмездными поступлениями из бюджетов других уровней.

Доходная часть бюджета за 2012 года составила 180,5 млн. руб. при уточненном плане 181,1 млн. руб. т.е. 99,7 % исполнение к плановым показателям. При этом собственные доходы при плане 38,5 млн. руб. составили 37,3 млн. руб., или 97 %. Безвозмездные поступления в местный бюджет при плане 143,2 млн. руб. составили 143,8 млн. рублей или 100,4 %.

В целом по итогам года поступления по основным видам налогов и сборов составили:

налог на доходы физических лиц – 17,3 млн. рублей при плане 17,0 млн. рублей, или 102 % от плана;

единый сельскохозяйственный налог – 2,7 млн. рублей при плане 2,7 млн. рублей или 100 % от плана;

налог на имущество физических лиц – 3,6 млн. руб. при плане 3,6 млн. рублей или 100 % от плана;

земельный налог – 7,8 млн. рублей при плане 8,4 млн. рублей, или 93% от плана, здесь надо отметить, что неисполнение по данному виду доходов сложилось за счет из-за неплатежеспособности физических лиц;

арендная плата за земельные участки – 3,2 млн. рублей исполнение 100 % от плана;

доходы от продажи земельных участков – 2,0 млн. рублей исполнение 100 % от плана;

доходы от сдачи в аренду имущества – 0,431 млн. руб. при плане 1,5 млн. рублей или 29 % от плана, неисполнение сложилось за счет расторжения договорных обязательств с управлением труда и соцзащиты АБМР по аренде помещений здания, расположенного по улице Комсомольской,8;

штрафы поступили в сумме 108,0 тыс. руб., или 127 % при плане 85,0 тыс. руб.

Хотелось бы отметить, что доля собственных доходов в общем объеме доходов бюджета растет год от года. По итогам 2012 года нами получено более 2,5 млн. рублей дополнительных средств, эти средства позволили участвовать на условиях софинансирования в реализации мероприятий ряда краевых целевых программ. Так поступление из других уровней бюджета в 2012 году составило 142,1 млн. рублей, это 78,7 % от общей суммы поступивших доходов.

Расходы бюджета муниципального образования город Благодарный за отчетный период составили сумму 139,8 млн. руб. или 66,4 % к утвержденному плану в сумме 210,4 млн. рублей на 2012 год. Расходование денежных средств производилось в соответствии с утвержденными решениями и сводной бюджетной росписью на год.

В рамках утвержденного бюджета выполнен большой объем работ по совершенствованию объектов жилищного хозяйства, на эти цели было выделено 80,0 млн. руб., на выполнение программы «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства», при этом 98,4 % составили средства, привлеченные из других уровней бюджета.

Основными задачами на 2012 год по-прежнему являлось неукоснительное исполнение своих полномочий по решению вопросов местного значения исходя из интересов населения, поэтому финансовые усилия были направлены на выполнение основных задач, таких как совершенствование благоустройства и поддержание санитарного состояния территории города, на эти цели было выделено 6,0 млн. руб., или 7,5 % от общей суммы произведенных расходов за счет собственных средств. На развитие коммунального хозяйства, а это инженерные сети города Благодарного израсходовано 1,3 млн. рублей.

Работа  администрации  города   по  решению  вопросов  местного   значения  осуществлялась  в  постоянном  взаимодействии  с  депутатами  Благодарненской городской Думы. Так, на дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах поселения и обеспечение безопасности дорожного движения было направлено денежных средств в сумме 24,3 млн. руб. на выполнение двух программ: это «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов» и «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов», из них 16,0 млн. рублей - привлеченные средства из краевого бюджета и 8,3 млн. рублей средства местного бюджета.

На реализацию полномочий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения израсходовано 6,1 млн. руб. стопроцентное исполнение от суммы утвержденного плана на 2012 год. Данные средства привлечены из Резервных фондов Правительства Российской Федерации и Ставропольского края.

На организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в городе выделено 0,7 млн. рублей.

На реализацию мероприятий по организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры на территории города Благодарного, подведомственному учреждению «Благодарненская городская клубная система» выделено денежных средств 6,1 млн. рублей для выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг

По обеспечению условий развития на территории города физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения, подведомственному учреждению Автономное учреждение Благодарненский стадион «Колос» выделено 1,9 млн. рублей для выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг.

На исполнение мероприятий по социальному обеспечению населения, а это реализация подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» выделено денежных средств 0,4 млн. рублей.

На Общегосударственные вопросы из бюджета муниципального образования в 2012 году было израсходовано 12,7 млн. рублей, из них фонд заработной платы работников администрации города Благодарного и Благодарненской городской Думы составил 6,7 млн. рублей при фактической численности работников 28 единиц.

2.Имущество.

Одной из составляющих экономической основы местного самоуправления является находящееся в муниципальной собственности имущество.

По состоянию на 31 декабря 2012 года в муниципальной собственности находятся: 1 муниципальное унитарное предприятие, 2 муниципальных учреждения, из них 1 автономное, 1 бюджетное, с 2011 года 82 объекта недвижимости.

Осуществляется государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество муниципальной собственности. Зарегистрировано право собственности на 18 объектов недвижимости.

1. Кадры.

Для решения вопросов местного значения мы располагаем солидным кадровым составом. В 2012 году в муниципальных предприятиях, бюджетных и автономных учреждениях, подведомственных администрации работало 109 человек, из них 62 человека - в МУП «БГЖЭП», 12 человек – в автономном учреждении «Благодарненский стадион «Колос», 35 человек - в МБУК «Благодарненская городская клубная система».

В аппарате администрации города занято 18 муниципальных служащих.

1. Планирование работы.

Работа администрации города ведется на основании планов. Продолжена работа по осуществлению Стратегии развития города на период до 2020 года.

К среднесрочным планам следует отнести муниципальные целевые программы, по которым работали в течение года.

В 2012 году разработана и утверждена программа «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, расположенных в муниципальном образовании город Благодарный на 2012-2013 годы».

В 2012 году разработана и утверждена программа «Обеспечение энергетической эффективности и энергосбережение на территории муниципального образования город Благодарный Благодарненского района Ставропольского края на 2013 год».

Администрацией города Благодарного разработана и утверждена программа «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город Благодарный на 2012-2015 годы».

5.Исполнительно-распорядительная деятельность

Основным продуктом, производимым администрацией как органом управления, является управленческое решение, принимаемое в виде постановлений. За отчетный период их принято 532 по различным направлениям работы:

по финансовым вопросам - 47

по вопросам строительства - 85

по вопросам приватизации – 21

по вопросам присвоения адреса земельным участкам, жилым домам, отнесение к категории земель – 151

по принятию муниципальных программ - 7

прочие - 213

Кроме того, принято 576 распоряжений, из них 212 распоряжений администрации по личному составу, прочих - 364.

Проведено 27 публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного использования земельных участков.

Выдано около 6 000 различных справок (о составе семьи, о нахождении на иждивении, с места жительства и проч.).

Принятие постановлений, как правило, вызвано необходимостью разрешения тех или иных проблем. С целью своевременного выявления таких проблем организована работа с обращениями граждан.

За 2012 год в администрацию города Благодарного поступило 589 обращений по различным вопросам среди них:

- вопросы сельского хозяйства, обеспечения земельного законодательства;

- вопросы жилищного законодательства;

- вопросы коммунального хозяйства, водоснабжения;

- вопросы труда;

- вопросы обеспечения законности и права;

- вопросы торговли

Данные ответов заявителям на обращения, зарегистрированные за 2012 год:

- по 438 – ми обращениям было принято положительное решение;

- по 251 обращению проведена проверка, т.е. комиссия из специалистов администрации города Благодарного выезжала на место решения вопросов, указанных в обращении;

- 11 обращений были перенаправлены в соответствующие инстанции для рассмотрения по существу.

В администрации города Благодарного в 2012 году зарегистрировано в списке граждан, нуждающихся в жилых помещениях, 30 человек, из них следующие категории граждан:

- лица из числа детей-сирот и оставшихся без попечения родителей;

- участники ВОВ (Великой Отечественный войны);

- ветераны боевых действий;

- малоимущие семьи;

- молодые семьи.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015» годы была предоставлена субсидия на приобретение жилого помещения двум гражданам, подвергшимся воздействию радиационных аварий и катастроф.

В рамках реализации Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» была выделена социальная выплата для приобретения жилых помещений двум молодым семьям.

В 2012 году гражданами было приватизировано 14 квартир, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Благодарный.

6.Вопросы градостроительства, архитектуры и земельных отношений

В градостроительной деятельности на территории города Благодарного администрация города руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством РФ, Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Законом РФ № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса РФ», Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации »законодательством Ставропольского края, инструкциями и постановлениями Правительства РФ, постановлениями и распоряжениями Губернатора и Правительства СК, санитарными и строительными нормами и правилами и другими нормативными актами.

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований в области градостроительной деятельности относятся:

 1) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений;

2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

3) утверждение правил землепользования и застройки поселений;

4) утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселений документации по планировке территории.

5) выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства

6) выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов законченных строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом

Документами территориального планирования муниципального образования является генеральный план города, проекты планировки территорий, правила и землепользования и застройки города Благодарного.

Администрацией города Благодарного разработана программа «Градостроительство в городе Благодарном на 2011-2013 годы» на условиях совместного с Правительством Ставропольского края финансирования расходов на разработку градостроительной документации - завершение работ по корректировке Генерального плана города Благодарного, которая включена в подпрограмму «Градостроительство в Ставропольском крае на 2010-2012 годы», краевой целевой программы «Жилище» на 2010-2012 годы».

Решением Благодарненской городской Думы от 24 мая 2012 года № 27 утверждены Правила землепользования и застройки города Благодарного Ставропольского края.

За 2012 год:

1. Выдано разрешений на строительство, реконструкцию - 122,

2. Выдано разрешений на ввод объектов в эксплуатацию - 75,

3. Разрешения о переводе жилых в нежилые и нежилых в жилые помещения - 7,

4. Решения на переустройство квартир и перепланировку - 15.

 4. Итоги социально-экономического развития

Администрация города старается влиять на финансовое состояние предприятий и учреждений города в рамках осуществления размещения муниципальных заказов для нужд муниципального образования город Благодарный.

В поддержку малого предпринимательства в 2012 году более 25% всех торгов были объявлены для субъектов малого предпринимательства.

Благоустроена территория города Благодарного: на озеленение города освоено 90 260, 64 рубля, высажено 500 саженцев кустов, 500 саженцев деревьев, 150 тыс. цветов.

Установлено 30 урн, 40 остановок, 15 детских площадок, в том числе отремонтировано и добавлено новых элементов .

В 2012 году размещено заказов на 151 490 680, 49 рублей, экономия составила 155 253, 5 руб.

**Закупки администрации города Благодарного (2012 год)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид работ | Объяв-ленная сумма | Кол-во участников | Сумма контракта | Победитель | Дата подписания контракта |
| **Конкурсы** |
| - |  |  |  |  |  |
| **Котировка** |
| Устройство асфальтного покрытия пер. Безымянный | 499721,00 | 1 | 499721,00 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 1 13.01.2012г. |
| Текущий ремонт здания администрации г. Благодарного | 490022,14 | 2 | 490022,14 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 227.02.2012г. |
| Зимнее содержание автомобильных дорог города Благодарного | 250000,00 | 2 | 250000,00 | МУП «Коммунальное хозяйство» | № 312.03.2012г. |
| Уборка территории г. Благодарного | 133040,00 | 1 | 133040,00 | МУП «Коммунальное хозяйство» | № 416.03.2012г. |
| Уборка территории г. Благодарного (вручную) | 171534,42 | 2 | 171534,42 | ИП Морин В.Н. | № 516.03.2012г. |
| Ремонт актового зала в администрации г. Благодарного | 344163,56 | 2 | 344163,56 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 828.05.2012г. |
| Озеленение города Благодарного | 90260,64 | 2 | 90260,64 | МУП «Коммунальное хозяйство» | № 1004.06.2012г. |
| Технический надзор за выполнение работ по ремонту автомобильной дороги ул. Московской | 338447,00 | 2 | 250000,00 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 114.06.2012г. |
| Ремонт тротуарной дорожки по ул. Первомайская (от ул. Оболенской до ул. Свободы) | 252743,10 | 2 | 250000,00 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 1313.06.2012г. |
| Ямочный ремонт автомобильной дороги в городе Благодарном | 450816,96 | 2 | 440816,96 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 1413.06.2012г. |
| Ремонт здания администрации города Благодарного пер. Октябрьский, 15  | 229458,00 | 2 | 229458,00 | ИП Макарян | № 269.07.2012г. |
| Уборка центра города Благодарного и пл. Строителей | 403252,00 | 2 | 403252,00 | МУП «Коммунальное хозяйство» | № 2720.08.2012г. |
| Прополка цветников и полив зеленых насаждений в городе Благодарном | 197076,75 | 2 | 197076,75 | МУП «Коммунальное хозяйство» | № 2820.08.2012г. |
| Ямочный ремонт автомобильной дороги по ул. Ленина (от пер. Кочубея до пер. Подгорного) и проезда между ул. Краснознаменской и ул. Набережной в г. Благодарном | 187539,58 | 2 | 187524,24 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 2923.08.2012г. |
| Ремонт автомобильной дороги по пер. Безымянному (от ул. Московской до ул. Советской) и ремонт тротуара по пер. Лунный (от ул. Свободы до ул. Чапаева) в городе Благодарном | 305130,18 | 2 | 305 116,94 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 3029.08.2012г. |
| Уполномоченный орган БГДума: Закупка звукового оборудования | 299817,00 | 2 | 297 000,00 | ООО «Русьинтел-лект» | № 317.09.2012г. |
| Организация услуг по выступлению бразильского шоу «Terra Brasil» и 60-минутное шоу-выступление артиста Руслана Алехно в рамках празднования Дня г. Благодарного | 304000,00 | 2 | 304 000,00 | ИП Кузнецова  | № 3417.09.2012г. |
| Ремонт автомобильной общего пользования местного значения по ул. Московской (от пер. Красный до пер. Перекопский бой) и ямочный ремонт автомобильной дороги по ул. Чапаева (от пер. Безымянного до пер. Кочубея) в г. Благодарном | 499666,81 | 2 | 499 666,81 | ИП Кузнецова | № 4216.11.2012г. |
| **Аукцион** |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  | 24852000,00 | 1 | 24852000,00 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 728.05.2012г. |
| Ремонт автомобильной дороги по ул. Московская (от пер. Красного до пер. Школьного) | 10243563,00 | 2 | 10192345,18 | ГУП СК «Буденовское межрайонное дорожное ремонтно-строительное управление» | № 94.06.2012г. |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  | 24093600,00 | 1 | 24093600,00 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 159.07.2012г. |
| Ямочный ремонт дороги по ул. Московской, ул. Веселой, ул. Восточная от пер. Тенистого до леса и по пер. Ручейный в г. Благодарном | 500332,98 | 1 | 500332,98 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 3210.09.2012г. |
| Ремонт дороги по ул. Оболенского от дома № 57 до № 101к, по ул. Королева и устройство пешеходной дорожки до пер. Красный. | 543349,84 | 1 | 543349,84 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 3310.09.2012г. |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  | 50913600,00 | 1 | 50913600,00 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 3528.09.2012г. |
| Ремонт тротуарной дорожки по ул. Советской от ул. Первомайской до пер. Красного в г. Благодарном | 452505,22 | 1 | 452505,22 | ОАО АСП «Благодар-ненское» | № 3605.10.2012г. |
| Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (микрорайон № 2 – пр. 60 лет Октября) | 1030371,85 | 1 | 1030371,85 | ИП Суханова | № 3729.10.2012г. |
| Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (микрорайон № 3 – ул. Ленина, ул. Толстого, ул. Первомайская) | 1285175,52 | 1 | 1285175,52 | ИП Суханова | № 3829.10.2012г. |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  | 17246400,00 | 1 | 17246400,00 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 3919.11.2012г. |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  | 9067200,00 | 1 | 9067200,00 | ООО ПКФ «ВЕСА» | № 4019.11.2012г. |
| Ямочный ремонт автодороги по пер. Лермонтова от ул. Комсомольской до ул. Краснознаменская в г. Благодарном | 180029,00 | 1 | 180029,00 | ИП Суханова  | № 4128.11.2012г. |
| Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (микрорайон пл. Строителей) | 5635863,94 | 2 | 5635863,94 | ДРСУ Благодар-ненское | № 4314.12.2012г. |

В 2012 году постановлением администрации города Благодарного от 02.03.2012 г. № 76 была утверждена городская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Благодарном с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012 году», которая внесена в краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012 году» и одобрена государственной корпорацией – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Финансирование мероприятий Программы обеспечено за счет средств бюджетов города Благодарного и Ставропольского края, а также за счет средств Фонда в сумме 122 064 000 рублей, что составляет 42% от общей суммы, выделенной Фондом для Ставропольского края.

Стоимость переселения граждан из аварийных многоквартирных домов составляет 122 064 000 рублей, в том числе за счет:

- средств Фонда – 92 304 797 рублей;

- средств бюджета Ставропольского края – 28 271 243 рубля;

- средств бюджета города Благодарного – 1 487 960 рублей.

Реализация Программы позволит:

переселить 208 граждан из жилых помещений, расположенных в 20 аварийных многоквартирных домах;

осуществить снос 20 аварийных многоквартирных домов.

На сегодняшний день в рамках реализации программ по переселению 2011-2012г.г. администрацией города заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений (квартир) на условиях долевого строительства малоэтажных жилых домов. В 2012 году введены в эксплуатацию 3 многоквартирных жилых дома, ведется строительство ещё 4 многоквартирных жилых домов, планируется предоставить 161 квартиру гражданам для переселения. В 2012 году уже переселено 160 граждан. Ведется благоустройство территории, строятся подводящие коммуникации за счёт средств Застройщика.

Администрацией города Благодарного проведена большая работа по подготовке документации для реализации городских адресных программ по переселению граждан из аварийного жилого фонда на 2013-2015 годы.

Произведена замена мягкой кровли на шатровые по пр. 60 лет Октября, 10, и пл. Строителей, 26, по ул. Комсомольская, 18.

В 2012 году на приобретение жилья молодым семьям израсходовано 372,3 тыс. руб.; в том числе за счет средств федерального бюджета 163,5 тыс. краевого бюджета – 41,8 тыс. руб.; местного бюджета – 167,0 тыс. руб.;

Администрацией города Благодарного в 2012 году продолжена работа по установке уличных фонарей. По улицам города Благодарного в 2012 году было установлено 270 энергосберегающих светильника на общую сумму – 694 428 рублей. Проведение данных работ позволило дополнительно сократить расход бюджета города при увеличении энергии на 2-3 тыс. кВт в месяц.

Все фонари нанесены на карту города и поставлены на контроль.

В перспективном плане на 2013 год планируется осветить оставшиеся неосвещенными улицы города Благодарного из расчета 1-2 фонаря на квартал, согласно заявлений граждан, а так же контролировать исправность уличных светильников.

Работы по монтажу системы уличного освещения произведены на сумму – 794,9 тыс. руб. Оплата электроэнергии за уличное освещение за уличное освещение – 2350,5 тыс. руб.

Администрация города Благодарного в 2012 году на ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения выделила 25576,0 тыс. руб. Ремонт автомобильной дороги по ул. Московская- 10442,3 тыс. руб., в том числе за счет средств дорожного фонда Ставропольского края – 9868,0 тыс. руб., за счет средств местного бюджета – 574,3 тыс. руб.

Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов: микрорайон пр.60 лет Октября – 1030,4 тыс. руб., в том числе средства дорожного фонда Ставропольского края – 973,6 тыс. руб.; средства местного бюджета – 56,7 тыс. руб.

Ул. Ленина, ул. Толстого, ул. Первомайская,- 1285,2 тыс. руб.; в том числе средства дорожного фонда Ставропольского края - 1214,5 тыс. руб.; средства местного бюджета -70,7 тыс. руб.; микрорайон пл. Строителей – 5635,9 тыс. руб. в том числе средства дорожного фонда Ставропольского края – 5325,9 тыс. руб.; средства местного бюджета – 310,0 тыс. руб.

За счет средств местного бюджета проведены следующие работы:

Ямочный ремонт ул. Московская от пер. Школьного до пер. Подгорного – 97,8 тыс. руб.; ул. Московская от пер. Безымянного до пер. Красного, ул. Первомайская от ул. Вокзальной до ул. Однокозова – 98,0 тыс. руб.

Ремонт тротуарной дорожки по ул. Первомайской от ул. Оболенского до ул. Свободы – 250,0 тыс. руб.

Ямочный ремонт автомобильных дорог по пер. Подгорный ул. Красноармейская, пер. Школьный -  440,8 тыс. руб.

Устройство пешеходной дорожки по пер. Пролетарскому – 100,0 тыс. руб.

Ямочный ремонт автомобильной дороги по ул. Ленина – 187,5 тыс. руб.

Разработка проектной документации на реконструкцию ул. Завокзальной – 2308,1 тыс.руб.

Ремонт автомобильной дороги по пер. Безымянный, устройство тротуара по пер. Лунный – 305,1 тыс. руб.

Ремонт автомобильной дороги по ул. Свердлова – 99,9 тыс. руб.

Ремонт тротуарной дорожки по ул. Советская – 452,5 тыс. руб.

Ремонт автомобильной дороги по ул. Оболенского, ул. Королева, устройство пешеходной дорожки по пер. Красному – 543,3 тыс. руб.

Ямочный ремонт дорог по ул. Московской, ул. Веселой, ул. Восточной- 500,3 тыс. руб.

По коллективным обращениям граждан в городе в 2012 году установлены детские площадки: на ул. Первомайская, 36- ул. Ленина, 176, ул. Зеленая – пер. Безымянный, ул. Чапаева, 231 – 233, ул. Оболенского (перекресток пер. Большевик- ул. Оболенского)

На мероприятия по озеленению территории города израсходовано 703,6 тыс. руб.; в том числе на работы по устройству газонов, планировку участков, подготовку почвы, полив, посадку рассады – 403,7 тыс. руб.; приобретение саженцев, цветов, деревьев и кустарников – 299,9 тыс. руб.

На содержание автономного учреждения «Благодарненский стадион «Колос», содержание футбольной команды и проведение спортивных мероприятий израсходовано 2051, 9 тыс. руб.

Очевидны перемены в работе «Благодарненской городской клубной системы». Благодаря молодому энергичному руководителю, у которого много новых идей, с помощью главы города и депутатов Благодарненской городской Думы, работниками Благодарненской городской клубной системы за 2012 год проведено 130 мероприятий. В выходные дни проводились праздничные мероприятия с приглашением артистов из города Ставрополя, Москвы, Пятигорска. Своими представлениями порадовали жителей города артисты Московского и краевого драматических театров. Организованы и проведены праздники: 23 февраля, 8 Марта, День защиты детей, День города, День матери. Активное участие работники клубной системы приняли в подготовке и проведении дня района. Между школами города проводились КВН.

На содержание МБУК «Благодарненская клубная система» израсходовано 6043,6 тыс. руб. Оплата аренды за каток – 400,0 тыс. руб.

В 2012 году МБУК «Благодарненская клубная система» за оказание платных услуг заработала 1117330,2 тыс. руб.

**Работа административной комиссии муниципального образования**

**город Благодарный за 2012 год**

Административная комиссия муниципального образования город Благодарный действует на основании положения «Об административной комиссии муниципального образования город Благодарный» от 12.01.2010 г. № 1

Состав комиссии утвержден распоряжением Правительства Ставропольского края от 26 августа 2009 г. N 318-рп (ред. от 25.11.2011г.) В ее состав входит 9 человек.

Работа комиссии направлена на реализацию нормативно-правовых актов

1. Постановление № 111 от 30.03.2012 г. «О проведении трехмесячника по санитарной очистке и благоустройству города Благодарный»
2. Постановление № 180 от 06.06.2012 г. «О ликвидации амброзии полыннолистной и других карантинных сорняков на территории города Благодарный»,

в соответствии с Законом СК от 10.04.2008 г. «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», «Правилами благоустройства и обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании город Благодарный» от 18.06.2008 г. № 173.

Заседания административной комиссии проводятся в среднем два раза в месяц по мере поступления протоколов. За 2012 г., проведено 13 заседаний. Рассмотрено 124 дела об административных правонарушениях. Взыскано 48 449,31 тыс. руб. (36,4 тыс. руб. за 2011 год). Процент взыскания составил 98%. За нарушения санитарного состояния рассмотрено 37 протоколов.

Налажено взаимодействие с ОВД по Благодарненскому району. За 2012 год из ОВД по Благодарненскому району в административную комиссию муниципального образования город Благодарный поступило всего 64 протокола по выше обозначенным правонарушениям.

В соответствии с ч. 1 ст. 31.4 КоАП РФ за 2012 г. в Федеральную службу судебных приставов по СК Благодарненский районный отдел направлено 23 постановлений о назначении административного взыскания за нарушения, предусмотренные местными и региональными нормативно-правовыми актами. Из этого количества взыскано 23 постановления.

Администрация города Благодарного активно проводила работу по ликвидации стихийных свалок, по пресечению стихийного сбрасывания мусора в неустановленных местах. Организации, предприятия и индивидуальные предприниматели города Благодарного принимают активное участие в субботниках, своевременно очищают основную и прилегающую территорию от мусора и сорной растительности.

Проводилась работа по уборке и благоустройству улиц города Благодарного. (ул. Свободы, ул. Чапаева, ул. Ленина, ул. Советская, ул. Московская, ул. Первомайская, Ж/Д вокзал, пл. Строителей дома № 15, 16, 18, 22, 23, 29и т.д., пл. 60 лет Октября дома № 2а, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, ул. Толстого, № 84, 86, территория стадиона «Колос, пер. Октябрьский» ). Выкошено сухой растительности более 8900000м2.

Осенью 2012 г. проводилась работа по пресечению сжигания мусора на улицах города. Составлено 12 протоколов, все граждане наказаны штрафами.

В части соблюдения гражданами «Правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании город Благодарный» от 18.06.2008 г. № 173. проводилась работа по заключению договоров на вывоз ТБО от граждан и предпринимателей.

В 2012 г. отмечена высокая интенсивность роста карантинной растительности. В связи с этим проводились рейды административной комиссии по выявлению мест локализации амброзии полыннолистной и привлечению нерадивых граждан к административной ответственности в соответствии со ст. 4.1, ст. 4.8 Закона СК № 20-кз от10.04. 2008 г. «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае».

Во время проведения рейдов по пресечению стихийной торговли привлечены к административной ответственности следующие граждане: Аббасов Вугар Ягуб Оглы. – пер. 8 марта, 25, Жуков С.А.- ул. Красноармейская, 25, Григорян Г.В. – пер. Лермонтова, 82, Милосердов В.Н. – Набережная 76, Милосердов Н.В. – пл. Строителей, 22/33, Ширинова М.Д. – ул. Красноармейская, 45 и др.

Деятельность административной комиссии муниципального образования регулярно освещается в газете «Благодарненские вести».

Администрацией г. Благодарного в 2012 г. приняты постановления и распоряжения по наведению санитарного порядка и благоустройству в городе это:

1. Постановление № 111 от 30.03.2012г. «О проведении трехмесячника по санитарной очистке и благоустройству города Благодарный»,

2. Постановление № 180 от 06.06.2012 г. «О ликвидации амброзии полыннолистной и других карантинных сорняков на территории города Благодарного».

За этот период проведено 38 общегородских санитарных дней с целью наведения порядка в центре города, на детской аттракционной площадке, в парке Победы, в парке Ветеранов, на городских кладбищах, на набережной реки Мокрая Буйвола, на мостах и на наиболее оживленных улицах города, на прилегающих к автодорогам Светлоград - Буденновск территориях, а также ликвидация стихийных свалок на окраинах города Благодарного.

За это время посажено 269 деревьев и кустарников. Ликвидировано 17 стихийных свалок. Для работ по наведению санитарного порядка в городе в этот период привлечено более 120 единиц техники, около 2500 человек более 170 тыс. куб. м. мусора вывезено на свалки.

За время работы по исполнению постановлений санитарной комиссией г. Благодарного проведено 23 совместных рейда, в том числе с инспекторами Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, специалистами территориального отдела управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ставропольскому краю в Благодарненском районе, по выявлению мест локализации амброзии, устранения условий её распространения и поиска способов уничтожения, по выявлению мест возникновения стихийных свалок. За этот период выписано более 600 предписаний по устранению условий и причин произрастания амброзии, нарушения «Правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании город Благодарный». Большая их часть исполнена. Велась разъяснительная работа. Расклеено и распространено 20000 листовок с обращением главы администрации к жителям города о наведении порядка в городе.

Особое внимание уделялось санитарному состоянию в местах общего пользования и на территориях, прилегающих к частным домовладениям.

Вынесено более 30 предупреждений об устранении причин и условий нарушения санитарного состояния, содержания и выпаса домашних животных, проведения земляных работ, порядка строительства и др. административных правонарушений. Практически во всех случаях предупреждения имели положительный эффект. Но если одни граждане адекватно реагировали на замечания представителей ОВД и членов санитарной комиссии, то другие их игнорировали. В этих случаях решение комиссии было однозначным – составление протоколов по факту нарушений.

Санитарная комиссия оперативно реагирует на заявления граждан по фактам нарушения санитарного состояния и содержания территории города (стихийные свалки, неправомерное складирование строительных материалов и строительного мусора, незаконное отведение канализационных стоков, нарушение правил выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, нарушение порядка производства земляных работ, нарушение способов, границ и сроков вскрытия тротуаров, газонов и других мест общего пользования, нарушение установленного порядка устройства копаных колодцев и др.)

В этих случаях, с выездом на указанное место, проводилась проверка по фактам нарушения, выявлялись причины и виновники происшествия, выписывались предписания для устранения нарушений и осуществлялся контроль над их выполнением. Во многих случаях применялись меры административного воздействия – штраф.

Некоторые члены санитарной комиссии являются членами административной комиссии, что позволяет проводить работу обеих комиссий оперативно, объективно и эффективно.

Проводится воспитательная и разъяснительная работа среди населения по правилам содержания территории города и изменениях в законодательстве, необходимости заключения договоров на вывоз ТБО, посредством публикаций в СМИ, личных встречах членов санитарной комиссии с жителями города.

По представлениям санитарной комиссии регулярно велись зачистки контейнерных площадок, стихийных свалок, полигона ТБО.

В октябре 2010 года Администрацией города Благодарного была разработана муниципальная целевая программа «Чистый город Благодарный на 2011-2012 годы». Утверждена решением Благодарненской городской Думы №362 от 28.10.2010 г.

Целями Программы являются:

- совершенствование системы обращения с отходами;

- восстановление экологического баланса и перспективное озеленение территории города;

- улучшение гигиены окружающей среды;

- создание комфортных условий проживания граждан;

- охрана, защита и воспроизводство лесов;

- совершенствование информационного обеспечения, связанного с охраной окружающей среды.

Программа реализовалась в 2011 - 2012 годах в два этапа.

**Первый этап - 2011 год:**

1) установка урн на тротуарах, скверах и во дворах города выполнена 2011 году, а на остановках города Благодарного включена в план мероприятий на 2012 год;

2) ликвидация несанкционированных свалок в черте города;

3) санитарная очистка русла реки Мокрая Буйвола, территорий закрытых кладбищ;

4) уничтожение комаров, клещей;

5) приобретение контейнеров и бункеров для твердых бытовых отходов;

6) текущее содержание зеленых насаждений;

7) борьба с карантинными растениями;

8) совершенствование информационного обеспечения, связанного с охраной окружающей среды.

**Второй этап - 2012 год:**

1) продолжение выполнения задач, реализуемых на первом этапе, направленных на восстановление экологического баланса и перспективного озеленения города, улучшения гигиены окружающей среды, охраны, совершенствование информационного обеспечения, связанного с охраной окружающей среды.

**Организация гражданской обороны, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на территории города Благодарный за 2012 год**

В целях выполнения Федеральных законов «О гражданской обороне» и «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в 2012 году в соответствии с рекомендациями Южного регионального центра МЧС России администрацией муниципального образования город Благодарный было переработано 5 муниципальных правовых актов по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения:

Проведено 11 заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования города Благодарный.

Главной задачей по подготовке органов управления, сил ГО и РСЧС в отчетный период былосовершенствование знаний, навыков и умений, направленных на реализацию единой государственной политики в области гражданской обороны, снижения рисков и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для обеспечения безопасности населения, стабильного социально-экономического развития, а также совершенствования системы защиты населения в мирное и военное время.

**В области гражданской обороны:**

– продолжалась работа по совершенствованию нормативной правовой и методической базы в области гражданской обороны с учетом современных требований;

- совершенствовалась организация учета, содержания и использования средств защиты населения и объектов ГО с учетом существующих проблем, а также подготовки мероприятий по эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы (совершенствовалась нормативно-правовая база эвакуационной комиссии, приемо-эвакуационных пунктов и пунктов временного размещения);

- совершенствовался порядок действий должностных лиц (эвакокомиссия, ПЭП, СПВР) при проведении эвакуационных мероприятий;

**В области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций:**

- совершенствовалась система взаимодействия органов местного самоуправления и предприятий (организаций) на территории муниципального образования;

- развивалась нормативно-правовая база по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- создавались резервы финансовых ресурсов, достаточные для ликвидации ЧС;

**В области обеспечения пожарной безопасности:**

- проводился комплекс мероприятий, направленных на снижение количества пожаров и гибели людей при пожарах;

- создавалась и развивалась нормативно-правовой база по вопросам пожарной безопасности;

- корректировались нормативно-правовая база, порядок действий при пожаре на объектах социальной сферы;

- был утвержден план администрации города по противопожарным мероприятиям на пожароопасный период 2012 года;

На территории города Благодарного дислоцируются 1 подразделение пожарной охраны:

- ул. Вокзальная, 58 – 37-я пожарная часть Государственного Учреждения 10-й отряд Федеральной Противопожарной Службы по Ставропольскому краю (далее ПЧ-37). Штатная численность составляет 34 человека. График работы осуществляется посуточно (сутки через трое), максимальное количество личного состава ПЧ-37, находящегося на дежурстве, 7 человек. Автомобильный парк составляет 3 пожарных автомобиля АЦ-40 (130) 63-Б – 2 ед., АЦ 8-40(43118) – 1 ед. и легковой автомобиль ВАЗ – 2106 – 1 ед. Все автомобили находятся в исправном состоянии. Ежесуточно два автомобиля находятся в боевом расчете, один автомобиль в резерве.

**В области обеспечения безопасности людей на водных объектах**

- повышался контроль за обеспечением безопасности людей на водных объектах;

- повышалась эффективность профилактических мероприятий по предупреждению несчастных случаев с людьми на водных объектах;

- совершенствовалось взаимодействия органов местного самоуправления по вопросам обеспечения безопасности на водных объектах, в т.ч. создание и развитие нормативно-правовой базы.

С целью предотвращения несчастных случаев на водоемах администрацией города разработаны и приняты правила по охране жизни людей на водных объектах, организована пропагандистская и профилактическая работа среди населения по правилам поведения на водных объектах в летнее и зимнее время.

Благодарненским районным обществом охотников и рыболовов спланирована и проводится разъяснительная работа по правилам поведения во время подледного лова рыбы.

**В области предупреждения массовых инфекционных заболеваний и отравлений людей, эпизоотий, эпифитотий, вспышек болезней сельскохозяйственных животных и растений**

В 2012 году массовых инфекционных заболеваний и отравлений людей на территории города Благодарного не было.

В связи с возникновением на территории Ставропольского края особо опасной инфекции – африканской чумы свиней администрацией города проделан следующий объем работы:

- был заключен Договор с ГУП «КХ» Благодарненского района на выполнение работ по сбору, транспортировке и утилизации павших животных;

- в течение 4 квартала 2012 г. ежедневно проводился подворный обход граждан с целью выявление свинопоголовья, перевода подсобного хозяйства в режим «закрытого типа» и разъяснения действий в случае возникновения АЧС;

- в течение 2012 г. было проведено 4 заседания КЧС и ОПБ города по вопросам предотвращения и борьбы с АЧС, крымской геморрагической лихорадкой и гриппом птиц с последующим размещением соответствующих материалов в средствах массовой информации;

- в 2012 году была произведена акарицидная (против клеща) обработка территории города.

- Распоряжением Администрации города Благодарного Благодарненского района Ставропольского края № 249-р от 23.08.2012 года созданы меры ликвидации на случай возникновения очага африканской чумы свиней на территории города Благодарный.

**О работе по профилактике терроризма и экстремизма**

Работа администрации города Благодарного по вопросам профилактики терроризма и экстремизма в 2012 году строилась на основании решений Совета безопасности Благодарненского района, антитеррористической комиссии района во взаимодействии с органами правопорядка, казачеством, учреждениями культуры и в соответствии с Программой реализации молодежной политики на территории города Благодарный.

Издано 2 нормативно-правовых актов о дополнительных мерах по противодействию терроризму и экстремизму, обеспечению общественной безопасности граждан города;

Проведены проверки объектов социальной сферы города по вопросам обеспечения пожарной безопасности и предупреждения совершения диверсионно-террористических актов согласно планов проведения праздничных и культурно-массовых мероприятий на 2011 год.

Разработана муниципальная целевая программа «Профилактика терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма экстремизма на территории муниципального образования город Благодарный;

В течение года велась разъяснительная работа среди населения города Благодарного по вопросам профилактики терроризма и экстремизма (выступления на предприятиях, сходах жителей, в СМИ, беседы, лекции, распространение листовок).

Работа по профилактике правонарушений, вопросам незаконного оборота наркотиков в 2011 году строилась на основании рекомендаций районной комиссии по делам несовершеннолетних, районной комиссии по правонарушениям, правоохранительных органов (РОВД, Петровский МРО УФСКН РФ по СК, Петровский межрайонный следственный отдел).

За 2012 год проведено 4 заседания этнического Совета.

Уважаемые коллеги!

В 2012 году продолжалась работа по взаимодействию органов местного самоуправления города и района. У нас много точек соприкосновения в работе. Деловая, рабочая обстановка, способность вырабатывать согласованные, а иногда и компромиссные варианты решений стали нормой нашей деятельности.

Я благодарна депутатам за взаимопонимание и поддержку в вопросах, требующих совместных усилий, за тот деловой климат, сложившийся между главой города и Думой, и надеюсь на дальнейшую совместную конструктивную работу в целях успешного решения стоящих перед городом задач.